

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ มัณฑนา เลค วัชรพล**

๑. ชื่อโครงการ โครงการ มัณฑนา เลค วัชรพล
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
๒. สถานที่ตั้ง ถนนสุขุมวิท 5 แขวงอโงะ และแขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
๔. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1 อาคารกิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้น 37-38 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร
กรุงเทพมหานคร 10120
- โทรศัพท์ 02-343-8900 โทรสาร -
- e-mail info@lh.co.th
๕. จัดทำโดย สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏ
สวนสุนันทา ร่วมกับบริษัท โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 15 กันยายน 2554
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ มกราคม 2568
๘. รายละเอียดโครงการ
- ลักษณะ/ประเภทโครงการ จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 906 แปลง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง เนื้อที่รวมเท่ากับ 289-3-50.2 ไร่
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
- * การบำบัดน้ำเสีย
- มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยพบว่ามีความเป็นไปตามมาตรฐาน
ที่กฎหมายกำหนด
 - มีการติดตั้งระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และติดตั้งระบบดักละอองฝอย
(Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ
 - การสูบน้ำจากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสม
- * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการ
 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ
 - มีการบันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ
 - มีมาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ
 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lifeguard)

- จัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยชีวิตในสระว่ายน้ำ
 - มีมาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นและรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ
 - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล
 - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ
- * การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย
- มีการจัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัย เป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง
 - มีการจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยแยกประเภทบริเวณพื้นที่โครงการ
 - มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากการล้างที่พักรวม